

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΕΣΩ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ (E-AUCTION)

ΑΚΙΝΗΤΑ ΠΡΟΣ ΕΚΠΟΙΗΣΗ				ΑΚΙΝΗΤΑ ΠΡΟΣ ΕΚΠΟΙΗΣΗ			
	ΕΚΚΑΘΑΡΙΖΟΜΕΝΑ ΙΔΡΥΜΑΤΑ	ΘΕΣΗ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ – ΤΙΜΗ ΠΡΩΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ		ΕΚΚΑΘΑΡΙΖΟΜΕΝΑ ΙΔΡΥΜΑΤΑ	ΘΕΣΗ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ – ΤΙΜΗ ΠΡΩΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
1.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥΣΥ Ν.Π.Ε. ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ	ΑΡΓΟΣ Θέση Δαλαμανάρα	Οικόπεδο επιφάνειας 471,25 τμ €36.600,00	9.	ΑΧΑΪΚΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΣΥΝ.Π.Ε. ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ	ΜΙΝΤΙΛΟΓΙ ΠΑΤΡΑ επί της διασταύρωσης των οδών Υψηλάντου και δημοτικής οδού	Μεζονέτα (Δ) επιφάνειας 158,40 τμ επί οικοπέδου επιφάνειας 525,30 τμ €120.000,00
2.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΣΥΝ.Π.Ε. ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ	ΑΡΓΟΣ, Θέση Δαλαμανάρα	Οικόπεδο επιφάνειας 720,88 τμ €52.600,00	10.	ΑΧΑΪΚΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΣΥΝ.Π.Ε. ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ	ΜΙΝΤΙΛΟΓΙ ΠΑΤΡΑ επί της διασταύρωσης των οδών Υψηλάντου και δημοτικής οδού	Μεζονέτα (Γ) επιφάνειας 164,13 τμ επί κοθροπέδου επιφάνειας 525,30 τμ €125.000,00
3.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ	ΒΟΛΟΣ επί της οδού Κουταρέλια, αρ. 139	Διαμέρισμα ΣΤ-3 (ρετιρέ) ΣΤ' ορόφου επιφάνειας 123,80 τμ €97.000,00	11.	ΑΧΑΪΚΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΣΥΝ.Π.Ε. ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ	ΚΟΤΡΩΝΙ ΠΑΤΡΑ επί της διασταύρωσης των οδών Ξενοφώντος και δημοτικής οδού	Ημιτελής μεζονέτα αρ.3 επιφάνειας 183,05 τμ επί οικοπέδου επιφάνειας 815,37 τμ €70.000,00
4.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ	ΔΟΜΟΚΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑ επί της οδού Δημοκρατίας, αρ. 49	Διώροφο κτίσμα επί οικοπέδου επιφάνειας 344,65 τμ που αποτελείται από ισόγειο κατάστημα επιφάνειας 98,00 τμ, διαμέρισμα α' ορόφου επιφάνειας 92,00 τμ και υπόγειο αποθήκη επιφάνειας 95,00 τμ, με πρόσβαση σε ακάλυπτο χώρο επιφάνειας 147,95 τμ €43.000,00	12.	ΑΧΑΪΚΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΣΥΝ.Π.Ε. ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ	ΚΟΤΡΩΝΙ ΠΑΤΡΑ επί της διασταύρωσης των οδών Ξενοφώντος και δημοτικής οδού	Ημιτελής μεζονέτα αρ.5 επιφάνειας 296,13 τμ επί οικοπέδου επιφάνειας 815,37 τμ €112.000,00
5.	ΑΤΕ LEASING Α.Ε.	ΚΟΝΙΤΣΑ ΙΩΑΝΝΙΝΑ κοινότητα Καλλιθέας	Συγκρότημα βιομηχανικών κτιρίων συνολικής επιφάνειας 861,37 τμ επί οικοπέδου επιφάνειας 4.800,80 τμ €36.000,00	13.	ΑΧΑΪΚΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΣΥΝ.Π.Ε. ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΚΑΙ ΑΚΙΝΗΤΑ ΠΑΤΡΑΣ Α.Ε.	ΠΑΤΡΑ επί της οδού Γλαύκου αρ. 93	Κτίριο γραφείων επιφάνειας 5.045,57 τμ επί οικοπέδου επιφάνειας 3.016,53 τμ €2.060.000
6.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΕΣΒΟΥ-ΛΗΜΝΟΥ ΣΥΝ.Π.Ε. ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ	ΠΛΩΜΑΡΙ ΛΕΣΒΟΥ θέση Ταρσανάς ή Αγία Παρασκευή	Τριώροφη οικία συνολικής επιφάνειας 108,60 τμ επί εντός σχεδίου οικοπέδου επιφάνειας 40,26 τμ. €71.000,00	14.	ΑΚΙΝΗΤΑ ΠΑΤΡΑΣ Α.Ε.	ΠΑΤΡΑ επί της οδού Γλαύκου	Οικόπεδο επιφάνειας 1.781,89 τμ (Ο.Τ. 2523) (όμορο ακινήτου υπ. αρ. 13) € 125.000
7.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΕΣΒΟΥ-ΛΗΜΝΟΥ ΣΥΝ.Π.Ε. ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ	ΓΕΡΑΣ ΛΕΣΒΟΣ, επί της οδού Σκοπέλου, θέση Ταρτί	Οικία επιφάνειας 140,98 τμ επί ελαιοκλήματος επιφάνειας 23.100 τμ. €80.000,00	15.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΕΥΒΟΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ	ΧΑΛΚΙΔΑ ΕΥΒΟΙΑ επί της διασταύρωσης των οδών Ιατρίδου και Ρεγκούκου	Διαμέρισμα πρώτου ορόφου επιφάνειας 71 τμ με θέση στάθμευσης 8 τμ και υπόγειο αποθήκη 13,20 τμ €48.000,00
8.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΕΣΒΟΥ-ΛΗΜΝΟΥ ΣΥΝ.Π.Ε. ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ	Λέσβος Θέση Κοκκινόματι	Ελαιόκτημα επιφάνειας 6.319,08 τμ €6.320,00				

I. ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Τα υπό ειδική εκκαθάριση πιστωτικά/χρηματοδοτικά ιδρύματα με την επωνυμία Συνεταιριστική Τράπεζα Πελοποννήσου ΣΥΝ.Π.Ε. (Υπό Ειδική Εκκαθάριση), Συνεταιριστική Τράπεζα Λαμίας ΣΥΝ.Π.Ε. (Υπό Ειδική Εκκαθάριση), Συνεταιριστική Τράπεζα Λέσβου-Λήμνου ΣΥΝ.Π.Ε. (Υπό Ειδική Εκκαθάριση), Αχαϊκή Συνεταιριστική Τράπεζα ΣΥΝ.Π.Ε. (Υπό Ειδική Εκκαθάριση), Συνεταιριστική Τράπεζα Ευβοίας ΣΥΝ.Π.Ε. (Υπό Ειδική Εκκαθάριση) και ΑΤΕ LEASING Α.Ε. (Υπό Ειδική Εκκαθάριση) και η Ακίνητα Πάτρας Α.Ε προτίθενται να πωλήσουν και μεταβιβάσουν μέσω ηλεκτρονικής δημοπρασίας (e-auction) τα ακίνητα που περιγράφονται συνοπτικά στην παρούσα ανακοίνωση (τα «Ακίνητα») και προς τον σκοπό αυτό η ΡQH Ενιαία Ειδική Εκκαθάριση Ανώνυμη Εταιρία, Ειδικός Εκκαθαριστής Πιστωτικών Ιδρυμάτων, ως νόμιμη εκπρόσωπος αυτών, δημοσίευσε την 16^η Μαΐου 2018 πρόσκληση υποβολής προσφοράς που έχει αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της (<https://www.pqh.gr/web/πωλήσεις-ακινήτων/>) (η «Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς»). Στην ιστοσελίδα υπάρχουν επίσης συνοπτικές πληροφορίες για κάθε Ακίνητο.

Με την Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς η ΡQH καλεί όλους τους ενδιαφερόμενους να υποβάλλουν δεσμευτική οικονομική προσφορά για την απόκτηση οποιουδήποτε εκ των Ακινήτων.

Οι ειδικότεροι όροι και προϋποθέσεις της διαδικασίας πώλησης και μεταβίβασης των Ακινήτων καθορίζονται στην Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς.

II. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

Όλοι οι ενδιαφερόμενοι καλούνται να υποβάλλουν στην ΡQH τα δικαιολογητικά συμμετοχής που προβλέπονται στην Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς, το αργότερο μέχρι την **2^η Ιουλίου 2018 και ώρα Ελλάδος 5 μμ.**

Ανάμεσα στα δικαιολογητικά συμμετοχής προβλέπεται και η υποβολή εγγυητικής επιστολής συμμετοχής ποσού ίσου με το 5% της τιμής πρώτης προσφοράς κάθε Ακινήτου. Κατ' εξαίρεση, για τα ακίνητα με αριθμό 1, 4, 5, 8 και 15 δεν απαιτείται η προσκόμιση εγγυητικής επιστολής συμμετοχής.

Μετά την αξιολόγηση των ενδιαφερομένων που υπέβαλαν δικαιολογητικά συμμετοχής, η ΡQH θα καλέσει τους ενδιαφερόμενους που προκρίνονται να υποβάλλουν δεσμευτική οικονομική προσφορά, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στην Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς.

III. ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ – ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΙΣ

Οι ενδιαφερόμενοι δύνανται να αποκτήσουν πρόσβαση σε περαιτέρω πληροφορίες για τα Ακίνητα, να πραγματοποιήσουν επίσκεψη στα Ακίνητα ή/και να ζητήσουν διευκρινίσεις σχετικά με τους όρους της Πρόσκλησης Υποβολής Προσφοράς, υποβάλλοντας σχετικό αίτημα προς την ΡQH στην ηλεκτρονική διεύθυνση REOSales@pqh.gr μέχρι την 29^η Ιουνίου 2018. Για την λήψη πρόσθετων πληροφοριών για τα Ακίνητα απαιτείται η προηγούμενη υπογραφή από τον ενδιαφερόμενο σύμβασης εμπιστευτικότητας.

Η γλώσσα της διαδικασίας πώλησης και μεταβίβασης των Ακινήτων είναι η ελληνική. Για πληροφορίες σχετικά με μετάφραση στην αγγλική γλώσσα θα πρέπει να αποσταλεί σχετικό αίτημα στην ηλεκτρονική διεύθυνση REOSales@pqh.gr μέχρι την ως άνω προθεσμία.