

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΕΣΩ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ (E-AUCTION)**

ΑΚΙΝΗΤΑ ΠΡΟΣ ΕΚΠΟΙΗΣΗ				ΑΚΙΝΗΤΑ ΠΡΟΣ ΕΚΠΟΙΗΣΗ			
	ΕΚΚΑΘΑΡΙΖΟΜΕΝΑ ΙΔΡΥΜΑΤΑ	ΘΕΣΗ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ – ΤΙΜΗ ΠΡΩΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ		ΕΚΚΑΘΑΡΙΖΟΜΕΝΑ ΙΔΡΥΜΑΤΑ	ΘΕΣΗ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ – ΤΙΜΗ ΠΡΩΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
1.	ΑΤΕ LEASING Α.Ε. ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ	ΠΕΡΑΧΩΡΑ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ, ΚΟΡΙΝΘΟΣ Λέκκα 19	Αυτοτελές διατηρητέο κτίριο (πρώην Ξενοδοχείο Loutraki Palace), συνολικού εμβαδού 3.258,40 τ.μ. (3.026,40 τ.μ. κυρίων χώρων και 232,00 τ.μ. βοηθητικών χώρων), εντός οικοπέδου με επιφάνεια 920,00 τ.μ. €2.300.000,00	12.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ	ΛΑΜΙΑ Αθηνών, Χαϊρώνειας & Γραβιάς	Κατάστημα αποτελούμενο από ισόγειο 408,50 τ.μ., πατάρι 204,00 τ.μ. και υπόγειους βοηθητικούς χώρους 408,50 τ.μ., εντός οικοπέδου επιφάνειας 701,42 τ.μ. με υπόλοιπο δόμησης 369,48 τ.μ. €300.000,00
2.	ΑΤΕ LEASING Α.Ε. ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ	ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΟΙ, ΑΤΤΙΚΗ Λεωφόρος Μεσογείων 109-111	Χώροι γραφείων επιφάνειας 2.981,01 τ.μ. και 122 θέσεις στάθμευσης σε κτίριο συνολικής επιφάνειας 10.317,348 τ.μ. (9 οριζόντιες ιδιοκτησίες), εντός οικοπέδου με επιφάνεια 23.898,23 τ.μ. €6.000.000,00	13.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ	ΛΑΜΙΑ Φιλίππων 18, Νέα Άμπλιανη	Διαμέρισμα ισογείου και Α' ορόφου συνολικής επιφάνειας 94,45 τ.μ. επί οικοπέδου επιφάνειας 316,90 τ.μ. €21.800,00
3.	ΑΤΕ LEASING Α.Ε. ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ	ΜΑΡΟΥΣΙ, ΑΤΤΙΚΗ Σωρού 30	Αυτοτελές κτίριο γραφείων - κατοικιών επιφάνειας κυρίων χώρων 1.059,93 τ.μ., βοηθητικών χώρων 3.262,24 τ.μ. με 33 θέσεις στάθμευσης, εντός οικοπέδου με επιφάνεια 1.625 τ.μ. €1.750.000,00	14.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ	ΛΑΜΙΑ Χατζοπούλου & Λεωσθένους	Μεζονέτα Α2 - Β3, συνολικού εμβαδού 106,20 τ.μ. στον 1ο - 2ο όροφο τριώροφης πολυκατοικίας κτισμένης εντός οικοπέδου εκτάσεως 305,00 τ.μ. €46.000,00
4.	ΑΤΕ LEASING Α.Ε. ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ	ΛΑΓΑΝΑΣ, ΖΑΚΥΝΘΟΣ Θέση Αγία Δυνατή, Καλαμάκι	Ισόγεια εμπορική αποθήκη επιφάνειας κυρίων χώρων 1.645,75 τ.μ. εντός οικοπέδου με επιφάνεια 6.793,07 τ.μ., €330.000,00	15.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ	ΛΑΜΙΑ Χατζοπούλου & Λεωσθένους	Διαμέρισμα Β2, συνολικού εμβαδού 62,60τ.μ, στον 2ο όροφο τριώροφης πολυκατοικίας κτισμένης εντός οικοπέδου εκτάσεως 305,00 τ.μ. €30.000,00
5.	ΑΤΕ LEASING Α.Ε. ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ Φιλικής Εταιρίας 17, 1ο Δημοτικό Διαμέρισμα	Κατάστημα επιφάνειας 180,00 τ.μ. στο ημιυπόγειο τριώροφου κτιρίου, εντός οικοπέδου με επιφάνεια 228,00 τ.μ., €150.000,00	16.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ	ΛΑΜΙΑ Χατζοπούλου & Λεωσθένους	Αποθήκη Υ2 συνολικού εμβαδού 85,10 τ.μ., στο υπόγειο τριώροφης πολυκατοικίας κτισμένης εντός οικοπέδου εκτάσεως 305,00 τ.μ. €8.500,00
6.	ΑΤΕ LEASING Α.Ε. ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΠΑΡΕΛΙΩΝ, ΚΕΡΚΥΡΑ Θέση Σφραγίδα Συναράδων, Παραλία Γυαλισκάρι	Ξενοδοχείο συνολικού εμβαδού 13.909,05 τ.μ. (13.663,26 τ.μ. κύριοι χώροι και 245,79 τ.μ. βοηθητικοί χώροι) και ξενοδοχειακός εξοπλισμός €4.800.000,00	17.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΣΥΝ.Π.Ε. ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ	ΠΑΤΡΑ Μεσολογίου 42	Διαμέρισμα Ε1, Ε' ορόφου σε επαύροφη πολυκατοικία επιφάνειας 93,40 τ.μ. επί οικοπέδου επιφάνειας 288,20 τ.μ. €62.000
7.	ΑΤΕ LEASING Α.Ε. ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ	ΚΟΡΩΠΙ, ΑΤΤΙΚΗ οδός Ηφαίστου	Βιομηχανική - βιοτεχνική εγκατάσταση επιφάνειας κυρίων χώρων 12.386,04τ.μ. και βοηθητικών 5.305,50τ.μ. εντός οικοπέδου με επιφάνεια 13.579,90τ.μ. €3.500.000,00	18.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ ΣΥΝ.Π.Ε. ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ	ΡΟΔΟΣ Π.Π. Γερμανού & Αγίας Αναστασίας 40, Ο.Τ. 147	Ισόγειο κατάστημα με πατάρι και υπόγεια αποθήκη, εμβαδού κυρίων χώρων 100 τ.μ. και βοηθητικών χώρων 75 τ.μ. με 2 θέσεις στάθμευσης, σε οικόπεδο επιφάνειας 4.136 τ.μ. €102.000,00
8.	ΑΤΕ LEASING Α.Ε. ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ	ΤΡΙΚΑΛΑ 1ο χιλ. Εθνικής οδού Τρικάλων - Λαρίσης	Διώροφο κτίριο υπεραγοράς τροφίμων, με ισόγειο κτίριο αρτοποιείου και ισόγειο κτίριο πρατηρίου υγρών καυσίμων, επιφάνειας κυρίων χώρων 4.114,93τ.μ. και βοηθητικών 3.446,21τ.μ. εντός οικοπέδου με επιφάνεια 25.427,79τ.μ. €970.000,00	19.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ ΣΥΝ.Π.Ε. ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ	ΡΟΔΟΣ Επαρχιακή οδός Γεννάδι - Καταββιά	Διώροφο κτίριο με υπόγειο, ισόγειο και Α' όροφο συνολικής επιφάνειας 184,31 τ.μ. επί οικοπέδου επιφάνειας 750,00 τ.μ. €176.000
9.	ΑΤΕ LEASING Α.Ε. ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ	ΔΗΜΟΣ ΜΑΝΔΡΑΣ - ΕΙΔΑΛΛΙΑΣ, ΑΤΤΙΚΗ οδός Πελοποννήσου	Βιομηχανική εγκατάσταση επιφάνειας κυρίων χώρων 1.573,20 τ.μ. και βοηθητικών 485,30 τ.μ., εντός οικοπέδου με επιφάνεια 5.290 τ.μ. €480.000,00	20.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΕΥΒΟΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ	ΕΡΕΤΡΕΙΑ, ΕΥΒΟΙΑ Μουρντάρ Αγά ή Μαντρί	Ημιτελής μεζονέτα 2 επιπέδων, συνολικής επιφάνειας 94,32 τ.μ. με υπόγειο επιφάνειας 41,76 τ.μ., σε οικόπεδο επιφάνειας 1.030,27 τ.μ., εκτός σχεδίου πόλεως €40.000,00
10.	ΑΤΕ LEASING Α.Ε. ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ	ΙΩΑΝΝΙΝΑ Κάτω Νεοχωρόπουλο	3 όμορα οικόπεδα κατόπιν ρυμοτόμησης έκτασης με επιφάνεια 9.347,64 τ.μ., επί των νέων οικοδομικών τετραγώνων 39, 40, 41, με υφιστάμενο κτίριο αποθήκης, επιφάνειας κυρίων χώρων 3.838,66 τ.μ. €550.000,00	21.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΕΥΒΟΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ	ΨΑΧΝΑ, ΕΥΒΟΙΑ Σκουφά 5	Κατοικία 117,19 τ.μ. με υπόγειο 59,18.μ. σε διώροφη οικοδομή εντός οικοπέδου με επιφάνεια 783,20 τ.μ. €94.000,00
11.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ	ΛΑΜΙΑ Θέση Κουτσουλάτanos, παρά της δημοτικής οδού (ανωνύμου), πρώην Παλαιά Εθνική Οδός Λαμίας - Αταλάντης	Βιοτεχνικό ακίνητο, με επιφάνεια κτιριακών εγκαταστάσεων 1.832,46 τ.μ. και στεγασμένων χώρων 853,44 τ.μ., εντός γηπέδου επιφάνειας 4.005 τ.μ. €265.000,00	22.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΕΥΒΟΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ	ΧΑΛΚΙΔΑ, ΕΥΒΟΙΑ Αλκμαίωνος (Συνοικία Β)	Οικόπεδο 270,53 τ.μ. €30.400,00

I. ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Τα υπό ειδική εκκαθάριση πιστωτικά/χρηματοδοτικά ιδρύματα με την επωνυμία Συνεταιριστική Τράπεζα Λαμίας ΣΥΝ.Π.Ε. (Υπό Ειδική Εκκαθάριση), Αχαϊκή Συνεταιριστική Τράπεζα ΣΥΝ.Π.Ε. (Υπό Ειδική Εκκαθάριση), Συνεταιριστική Τράπεζα Δωδεκάνησου ΣΥΝ. Π.Ε. (Υπό Ειδική Εκκαθάριση), Συνεταιριστική Τράπεζα Ευβοίας ΣΥΝ.Π.Ε. (Υπό Ειδική Εκκαθάριση) και ΑΤΕ LEASING Ανώνυμη Εταιρεία Χρηματοδοτικής Μίσθωσης (Υπό Ειδική Εκκαθάριση) προτίθενται να πωλήσουν και μεταβιβάσουν μέσω ηλεκτρονικής δημοπρασίας (e-auction) τα ακίνητα που περιγράφονται συνοπτικά στην παρούσα ανακοίνωση (τα «Ακίνητα») και προς τον σκοπό αυτό η ΡQH Ενιαία Ειδική Εκκαθάριση Ανώνυμη Εταιρεία, Ειδικός Εκκαθαριστής Πιστωτικών Ιδρυμάτων, ως νόμιμη εκπρόσωπος αυτών, δημοσίευσε την 4^η Σεπτεμβρίου 2018 πρόσκληση υποβολής προσφοράς που έχει αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της (<https://www.pqh.gr/web/πωλήσεις-ακινήτων/>) (η «Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς»). Στην ιστοσελίδα υπάρχουν επίσης συνοπτικές πληροφορίες για κάθε Ακίνητο.

Με την Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς η ΡQH καλεί όλους τους ενδιαφερόμενους να υποβάλλουν δεσμευτική οικονομική προσφορά για την απόκτηση οποιουδήποτε εκ των Ακινήτων.

Οι ειδικότεροι όροι και προϋποθέσεις της διαδικασίας πώλησης και μεταβίβασης των Ακινήτων καθορίζονται στην Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς.

II. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

Όλοι οι ενδιαφερόμενοι καλούνται να υποβάλλουν στην ΡQH τα δικαιολογητικά συμμετοχής που προβλέπονται στην Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς , το αργότερο μέχρι την **5^η Οκτωβρίου 2018 και ώρα Ελλάδος 5 μμ.**

Ανάμεσα στα δικαιολογητικά συμμετοχής προβλέπεται και η υποβολή εγγυητικής επιστολής συμμετοχής ποσού ίσου με το 5% της τιμής πρώτης προσφοράς κάθε Ακινήτου. Κατ' εξαίρεση, για τα ακίνητα με αριθμό 13, 14, 15, 16, 20 και 22 δεν απαιτείται η προσκόμιση εγγυητικής επιστολής συμμετοχής.

Μετά την αξιολόγηση των ενδιαφερομένων που υπέβαλαν δικαιολογητικά συμμετοχής, η ΡQH θα καλέσει τους ενδιαφερόμενους που προκρίνονται να υποβάλλουν δεσμευτική οικονομική προσφορά, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στην Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς.

III. ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ – ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΙΣ

Οι ενδιαφερόμενοι δύνανται να αποκτήσουν πρόσβαση σε ειδική εικονική αίθουσα πληροφοριακών στοιχείων («VDR»), να πραγματοποιήσουν επίσκεψη στα Ακίνητα ή/και να ζητήσουν διευκρινίσεις σχετικά με τους όρους της Πρόσκλησης Υποβολής Προσφοράς, υποβάλλοντας σχετικό αίτημα προς την ΡQH στην ηλεκτρονική διεύθυνση REOSales@pqh.gr μέχρι την 1^η Οκτωβρίου 2018.

Το VDR θα περιλαμβάνει περαιτέρω πληροφορίες για Ακίνητα. Για την απόκτηση πρόσβασης στο VDR απαιτείται η προηγούμενη υπογραφή από τον ενδιαφερόμενο σύμβασης εμπιστευτικότητας.

Η γλώσσα της διαδικασίας πώλησης και μεταβίβασης των Ακινήτων είναι η ελληνική. Για πληροφορίες σχετικά με μετάφραση στην αγγλική γλώσσα θα πρέπει να αποσταλεί σχετικό αίτημα στην ηλεκτρονική διεύθυνση REOSales@pqh.gr.