

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΕΣΩ
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ (E-AUCTION) της 4^{ης} ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2018 |
ΑΚΙΝΗΤΟ ΥΠ' ΑΡ. 12 | ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΚΗΡΥΞΗΣ ΥΠΕΡΘΕΜΑΤΙΣΤΗ**

Στην Αθήνα, σήμερα την 11^η Οκτωβρίου 2018, ημέρα Πέμπτη και περί ώρα 17:00, στα γραφεία της ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία «ΡQH ΕΝΙΑΙΑ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ΕΙΔΙΚΟΣ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΗΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΩΝ ΙΔΡΥΜΑΤΩΝ» και τον διακριτικό τίτλο «ΡQH ΕΝΙΑΙΑ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ Α.Ε.» που εδρεύει στο Χαλάνδρι Αττικής, επί της Λ. Κηφισίας 268, ΤΚ 15232, έχει αριθμό ΓΕΜΗ 138353201000 και ΑΦΜ 800721689 ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ [εφεξής χάριν συντομίας ΡQH], η οποία (α) δυνάμει της απόφασης υπ' αρ. 182/1/04-04-2016 της Επιτροπής Πιστωτικών και Ασφαλιστικών Θεμάτων της Τράπεζας της Ελλάδας (ΦΕΚ Β' 925) έχει διοριστεί ειδικός εκκαθαριστής, μεταξύ άλλων, του υπό ειδική εκκαθάριση πιστωτικού ιδρύματος «ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ» και (β) εξέδωσε για λογαριασμό του ως άνω υπό ειδική εκκαθάριση πιστωτικού ιδρύματος την από 4 Σεπτεμβρίου 2018 πρόσκληση υποβολής προσφοράς για την απόκτηση ακινήτων μέσω ηλεκτρονικής δημοπρασίας (e-auction) [εφεξής χάριν συντομίας Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς], εγώ ο ΞΑΝΘΟΣ ΒΡΑΧΑΣ του Γεωργίου, υπό την ιδιότητά μου ως νομίμου εκπροσώπου και Διευθύνοντος Συμβούλου της ΡQH και παρουσία της συμβολαιογράφου Αθηνών Αθανασίας - Αντωνίας Δαβίλα Βεβαιώνω τα κάτωθι:

A. Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς

1. Με την Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς, η ΡQH προκήρυξε διαγωνιστική διαδικασία για την εκποίηση, μεταξύ άλλων, του Ακινήτου με αριθμό 12 στον πίνακα του όρου 2.1 της Πρόσκλησης Υποβολής Προσφοράς [εφεξής χάριν συντομίας Ακίνητο Ενδιαφέροντος].
2. Σύμφωνα με τον όρο 4.1.1 της Πρόσκλησης Υποβολής Προσφοράς, κάθε ενδιαφερόμενος έπρεπε να υποβάλλει τα Δικαιολογητικά Συμμετοχής το αργότερο μέχρι τις 17:00 (ώρα Ελλάδος), 5 Οκτωβρίου 2018, σε ηλεκτρονική μορφή, στην ηλεκτρονική διεύθυνση REOSales@rqh.gr.
3. Σύμφωνα με τον όρο 4.1.2 της Πρόσκλησης Υποβολής Προσφοράς, ειδικά η Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής έπρεπε να υποβληθεί και σε πρωτότυπο μέσω ταχυδρομείου (με συστημένη επιστολή) ή αυτοπροσώπως, εντός τριών (3) εργασίμων ημερών από τη λήξη της ως άνω προθεσμίας.

B. Εξέταση υποβληθέντων δικαιολογητικών συμμετοχής

1. Για το Ακίνητο Ενδιαφέροντος, υπέβαλε στις 03.10.2018 δικαιολογητικά συμμετοχής η εταιρία με την επωνυμία Λατομεία Λαμίας Ανώνυμος Βιομηχανική Εμπορική Εταιρεία [εφεξής «Λατομεία Λαμίας ABEE»].
2. Σύμφωνα με τον όρο 4.4.2 της Πρόσκλησης Υποβολής Προσφοράς, στο πλαίσιο της αξιολόγησης των ενδιαφερομένων που υπέβαλαν Δικαιολογητικά Συμμετοχής, η ΡQH δύναται να ζητήσει από τους αντίστοιχους ενδιαφερόμενους να προβούν σε συμπληρώσεις, διορθώσεις ή/και διευκρινίσεις.
3. Κατόπιν εξέτασης των ως άνω δικαιολογητικών συμμετοχής που υπέβαλε η Λατομεία Λαμίας ABEE, ζητήθηκε από αυτήν μέσω e-mail να προβεί στη συμπλήρωση ορισμένων ελλείψεων και στη διόρθωση ορισμένων πλημμελειών.
4. Στις 09.10.2018, η Λατομεία Λαμίας ABEE προσκόμισε μέσω email τα συμπληρωματικά έγγραφα.
5. Στις 11.10.2018 η Λατομεία Λαμίας ABEE προσκόμισε στην ΡQH το πρωτότυπο της Εγγυητικής Επιστολής Συμμετοχής και της συνημμένης σε αυτή τροποποίησης.
6. Η δικηγορική εταιρία «ΠΟΤΑΜΙΤΗΣ-ΒΕΚΡΗΣ» εξέτασε τα δικαιολογητικά συμμετοχής που υπέβαλε η Λατομεία Λαμίας ABEE, όπως αυτά προσκομίστηκαν σε αυτήν, και βεβαίωσε ότι πληρούν τις σχετικές προϋποθέσεις των όρων 4.2 και 4.3 της Πρόσκλησης Υποβολής Προσφοράς.


Γ. Κατακύρωση διαγωνιστικής διαδικασίας

1. Σύμφωνα με τον όρο 5.1.2 της Πρόσκλησης Υποβολής Προσφοράς, η ΡQH ζήτησε από την Λατομεία Λαμίας ΑΒΕΕ να υποβάλει μέχρι τις 10.10.2018 δεσμευτική οικονομική προσφορά για το Ακίνητο Ενδιαφέροντος, υψηλότερη της αντίστοιχης τιμής πρώτης προσφοράς.
2. Στις 10.10.2018 η Λατομεία Λαμίας ΑΒΕΕ υπέβαλε εμπροθέσμως μέσω email δεσμευτική οικονομική προσφορά για το Ακίνητο Ενδιαφέροντος, ποσού 300.001,00 ευρώ.
3. Λαμβανομένων υπόψη των ανωτέρω, καθώς και ότι κατά τη διαγωνιστική διαδικασία για το Ακίνητο Ενδιαφέροντος δεν κατετέθη άλλη προσφορά, ουδείς άλλος υπέβαλε Δικαιολογητικά Συμμετοχής και ουδέν άλλο αξιόλογο γεγονός έλαβε χώρα, σύμφωνα με τον όρο 5.2.2 της Πρόσκλησης Υποβολής Προσφοράς, η ΡQH κατακυρώνει τη διαγωνιστική διαδικασία για το Ακίνητο Ενδιαφέροντος στην Λατομεία Λαμίας ΑΒΕΕ και ανακηρύσσει αυτήν υπερθεματιστή της διαγωνιστικής διαδικασίας για το Ακίνητο Ενδιαφέροντος.

Εκτός αν άλλως προκύπτει από το παρόν πρακτικό, όλοι οι όροι με κεφαλαία έχουν την έννοια που τους αποδίδεται στην Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς.

Σε βεβαίωση των παραπάνω, συνετάγη το παρόν πρακτικό, το οποίο υπογράφεται από έμμενα, το νόμιμο εκπρόσωπο και Διευθύνοντα Σύμβουλο της ΡQH, Ξάνθο Βράχα και από τη συμβολαιογράφο Αθηνών Αθανασία - Αντωνία Δαβίλα.

Ο εκπρόσωπος της ΡQH ΞΑΝΘΟΣ Γ. ΒΡΑΧΑΣ



Η συμβολαιογράφος Αθηνών ΑΘΑΝΑΣΙΑ - ΑΝΤΩΝΙΑ ΔΑΒΙΛΑ

