

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΕΣΩ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ (Ε-AUCTION)

ΑΚΙΝΗΤΑ ΠΡΟΣ ΕΚΠΟΙΗΣΗ			
	ΕΚΚΑΘΑΡΙΖΟΜΕΝΑ ΙΔΡΥΜΑΤΑ	ΘΕΣΗ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ – ΤΙΜΗ ΠΡΩΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
1.	ΑΧΑΪΚΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ) – ΑΚΙΝΗΤΑ ΠΑΤΡΑΣ	ΑΜΑΛΙΑΔΑ, ΗΛΕΙΑ Όθωνος Αμαλίας 14	Οικόπεδο επιφάνειας 358,25 τ.μ. €147.000,00
2.	ΑΧΑΪΚΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	ΠΥΡΓΟΣ, ΗΛΕΙΑ Πετροπούλου 1	Τριώροφο διατηρητέο κτίριο καταστήματος - γραφείων και κατοικίας συνολικού εμβαδού 398,34 τ.μ. σε οικόπεδο επιφάνειας 193,65 τ.μ. €300.000,00
3.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ	ΝΕΑ ΑΜΠΛΙΑΝΗ, ΛΑΜΙΑ δημοτική οδός Βερμίου 6	1-1 κατάστημα 273,80 τ.μ. του ισόγειου ορόφου οικοδομής μετά μεσοπατώματος 132,18 τ.μ., 1-2 ημι-υπόγειος βιοτεχνικός χώρος εμβαδού 401,70 τ.μ. μετά μεσοπατώματος (πατάρι) 245,80 τ.μ., 1-3 ισόγειος χώρος στάθμευσης 33,00 τ.μ., Υ-1 υπόγεια αποθήκη 48,80 τ.μ, Υ-2 υπόγεια αποθήκη 169,40 τ.μ. και Υ-3 υπόγεια αποθήκη 77,80 τ.μ. €260.000,00
4.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ	ΑΝΘΗΛΗ, ΛΑΜΙΑ θέση Γελαδαριά	Ισόγεια αποθήκη επιφάνειας 244,80 τ.μ., βιοτεχνικό κτίριο με γραφεία επιφάνειας 412,00 τ.μ. και ισόγεια κατοικία επιφάνειας 63,36 τ.μ., εντός οικοπέδου επιφάνειας 4.000,00 τ.μ. €175.000,00
5.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ	ΔΑΜΑΣΤΑ, ΛΑΜΙΑ θέση Αλώνια	Συγκρότημα κτιρίων αποθηκών βάμβακος και ελιάς επί οικοπέδου 21.320 τ.μ. €62.500,00
6.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ	ΛΑΜΙΑ Χατζοπούλου & Λεωσθένους	Διαμέρισμα Β2, συνολικού εμβαδού 62,60τ.μ, στον 2ο όροφο τριώροφης πολυκατοικίας κτισμένης εντός οικοπέδου εκτάσεως 305,00 τ.μ. €30.000,00
7.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ	ΛΑΜΙΑ Χατζοπούλου & Λεωσθένους	Αποθήκη Υ2 συνολικού εμβαδού 85,10 τ.μ., στο υπόγειο τριώροφης πολυκατοικίας κτισμένης εντός οικοπέδου εκτάσεως 305,00 τ.μ. €8.500,00
8.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ ΣΥΝ.Π.Ε. ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ	ΙΑΛΥΣΟΣ, ΡΟΔΟΣ Ηρακλειδών και Ιερού Λόχου	Διώροφο αυτοτελές κτίριο καταστήματος / γραφείου με ισόγειο και Α' όροφο συνολικής επιφάνειας 106,00 τ.μ. επί οικοπέδου επιφάνειας 138,00 τ.μ. €186.000,00
9.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΣΥΝ.Π.Ε. ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ	ΛΟΥΤΡΑ ΩΡΑΙΑΣ ΕΛΕΝΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ	Δύο ανεξάρτητα καταστήματα ισόγειου με όροφο γραφείων συνολικής επιφάνειας 775,69 τ.μ., επί οικοπέδου 1.557,36 τ.μ. €250.000,00
10.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΣΥΝ.Π.Ε. ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ	ΧΙΛΙΟΜΟΔΙ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ	Διαμέρισμα Α ορόφου επιφάνειας 66,40 τ.μ. επί οικοπέδου επιφάνειας 308,48 τ.μ. €30.000,00
11.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΣΥΝ.Π.Ε. ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ	ΧΙΛΙΟΜΟΔΙ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ	Διαμέρισμα Α ορόφου επιφάνειας 90,35 τ.μ. επί οικοπέδου επιφάνειας 308,48 τ.μ. €50.000,00

ΑΚΙΝΗΤΑ ΠΡΟΣ ΕΚΠΟΙΗΣΗ			
	ΕΚΚΑΘΑΡΙΖΟΜΕΝΑ ΙΔΡΥΜΑΤΑ	ΘΕΣΗ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ – ΤΙΜΗ ΠΡΩΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
12.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΣΥΝ.Π.Ε. ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ	ΧΙΛΙΟΜΟΔΙ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ	Ισόγειο Κατάστημα επιφάνειας 156,75 τ.μ. επί οικοπέδου επιφάνειας 308,48 τ.μ. €88.000,00
13.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΕΣΒΟΥ- ΛΗΜΝΟΥ ΣΥΝ.Π.Ε. ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ	ΠΛΩΜΑΡΙ, ΛΕΣΒΟΣ θέση Κάμπος Αγ. Ισίδωρος	Διώροφο βιοτεχνικό κτίριο συνολικής επιφάνειας κυρίων χώρων 1.200,30 τ.μ. και ισόγειες αποθήκες συνολικής επιφάνειας 284,80 τ.μ., επί οικοπέδου επιφάνειας 2.840,45 τ.μ. €130.000,00
14.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΕΣΒΟΥ- ΛΗΜΝΟΥ ΣΥΝ.Π.Ε. ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ	ΠΛΩΜΑΡΙ, ΛΕΣΒΟΣ θέση Κουλφάνι	Διώροφη κατοικία με υπερυψωμένο υπόγειο με αποθήκη συνολικής επιφάνειας 403,32 μ., με ξεχωριστή ισόγεια κατοικία επιφάνειας 70,67 τ.μ. με μικρό ναό 11,70 τ.μ. και πισίνα επιφάνειας 60,00 τ.μ., εντός οικοπέδου με συνολική επιφάνεια 3.219,16 τ.μ., €417.000,00

I. ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Τα υπό ειδική εκκαθάριση πιστωτικά/χρηματοδοτικά ιδρύματα με την επωνυμία Συνεταιριστική Τράπεζα Λαμίας ΣΥΝ.Π.Ε. (Υπό Ειδική Εκκαθάριση), Αχαϊκή Συνεταιριστική Τράπεζα ΣΥΝ.Π.Ε. (Υπό Ειδική Εκκαθάριση), Συνεταιριστική Τράπεζα Δωδεκανήσου ΣΥΝ.Π.Ε. (Υπό Ειδική Εκκαθάριση), Συνεταιριστική Τράπεζα Λέσβου – Λήμνου ΣΥΝ.Π.Ε. (Υπό Ειδική Εκκαθάριση) και Συνεταιριστική Τράπεζα Πελοποννήσου ΣΥΝ.Π.Ε. (Υπό Ειδική Εκκαθάριση) και η ΑΚΙΝΗΤΑ ΠΑΤΡΑΣ Α.Ε., προτίθενται να πωλήσουν και μεταβιβάσουν μέσω ηλεκτρονικής δημοπρασίας (e-auction) τα ακίνητα που περιγράφονται συνοπτικά στην παρούσα ανακοίνωση (τα «Ακίνητα») και προς τον σκοπό αυτό η ΡQH Ενιαία Ειδική Εκκαθάριση Ανώνυμη Εταιρία, Ειδικός Εκκαθαριστής Πιστωτικών Ιδρυμάτων, ως νόμιμη εκπρόσωπος αυτών, δημοσίευσε την 12^η Οκτωβρίου 2018 πρόσκληση υποβολής προσφοράς που έχει αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της (<https://www.pqh.gr/web/πωλήσεις-ακινήτων/>) (η «Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς»). Στην ιστοσελίδα υπάρχουν επίσης συνοπτικές πληροφορίες για κάθε Ακίνητο.

Με την Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς η ΡQH καλεί όλους τους ενδιαφερόμενους να υποβάλλουν δεσμευτική οικονομική προσφορά για την απόκτηση οποιουδήποτε εκ των Ακινήτων. Οι ειδικότεροι όροι και προϋποθέσεις της διαδικασίας πώλησης και μεταβίβασης των Ακινήτων καθορίζονται στην Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς.

II. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

Όλοι οι ενδιαφερόμενοι καλούνται να υποβάλλουν στην ΡQH τα δικαιολογητικά συμμετοχής που προβλέπονται στην Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς, το αργότερο μέχρι την **29^η Νοεμβρίου 2018 και ώρα Ελλάδος 5 μμ.**

Ανάμεσα στα δικαιολογητικά συμμετοχής προβλέπεται και η υποβολή εγγυητικής επιστολής συμμετοχής ποσού ίσου με το 5% της τιμής πρώτης προσφοράς κάθε Ακινήτου. Κατ' εξαίρεση, για τα ακίνητα με αριθμό 6, 7, 10 και 11 δεν απαιτείται η προσκόμιση εγγυητικής επιστολής συμμετοχής.

Μετά την αξιολόγηση των ενδιαφερομένων που υπέβαλαν δικαιολογητικά συμμετοχής, η ΡQH θα καλέσει τους ενδιαφερόμενους που προκρίνονται να υποβάλλουν δεσμευτική οικονομική προσφορά, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στην Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς.

III. ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ – ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΙΣ

Οι ενδιαφερόμενοι δύνανται να αποκτήσουν πρόσβαση σε ειδική εικονική αίθουσα πληροφοριακών στοιχείων («VDR»), να πραγματοποιήσουν επίσκεψη στα Ακίνητα ή/και να ζητήσουν διευκρινίσεις σχετικά με τους όρους της Πρόσκλησης Υποβολής Προσφοράς, υποβάλλοντας σχετικό αίτημα προς την ΡQH στην ηλεκτρονική διεύθυνση REOSales@pqh.gr μέχρι την **22^η Νοεμβρίου 2018**.

Το VDR θα περιλαμβάνει περαιτέρω πληροφορίες για Ακίνητα. Για την απόκτηση πρόσβασης στο VDR απαιτείται η προηγούμενη υπογραφή από τον ενδιαφερόμενο σύμβασης εμπιστευτικότητας.

Η γλώσσα της διαδικασίας πώλησης και μεταβίβασης των Ακινήτων είναι η ελληνική. Για πληροφορίες σχετικά με μετάφραση στην αγγλική γλώσσα θα πρέπει να αποσταλεί σχετικό αίτημα στην ηλεκτρονική διεύθυνση REOSales@pqh.gr.